

## Роз'яснення щодо "тарифу на електроопалення"

Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі - НКРЕКП), надала роз'яснення щодо застосування тарифу на електроенергію, що відпускається населенню, яке проживає в житлових будинках (у тому числі в житлових будинках готельного типу, квартирах та гуртожитках), обладнаних у встановленому порядку електроопалювальними установками (у тому числі в сільській місцевості) (далі - тариф на електроопалення).

Відповідно до цього повідомляємо.

Тарифи на електроенергію, що відпускається населенню, з 01 березня 2017 року, встановлені постановою НКРЕКП від 26.02.2015 "220 та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 02.03.2015 за № 235/26680, пунктом 1.2 яких виділено категорію побутових споживачів, які розраховуються за тарифом на електроопалення.

На сьогодні системи електропостачання вважаються обладнаними у встановленому порядку, якщо вони встановлені у відповідності до проектної документації. Підтвердженням встановлення електрообладнання для опалення є документи про уведення в експлуатацію відповідних установок.

Слід відмітити, що без розроблення проектної документації масове встановлення побутовими споживачами електроустановок може привести до збільшення приєднаної потужності струмоприймачів, що в свою чергу може спричинити аварії у зовнішніх електричних мережах, у тому числі спрацювання комутаційних апаратів захисту та припинення електропостачання будинку.

Звертаємо увагу, що споживач має право замовити проект електропостачання житлового будинку або окремої квартири в будь-якій організації, що має дозвіл (ліцензію) на виконання проектних робіт.

Разом з тим, зазначаємо, що відповідно до положень статті 1 Закону України "Про архітектурну діяльність" встановлено, що проект - документація для будівництва об'єктів архітектури, що складається з креслень, графічних і текстових матеріалів, інженерних і кошторисних розрахунків, які визначають містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення, вартісні показники конкретного об'єкта архітектури, та відповідає вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил.

Згідно з абзацом другим пункту 3.1 глави 3 розділу IV Правил технічної експлуатації електроустановок споживачів, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 25 липня 2006 року № 258 (із змінами) (далі - ПТЕЕС), для забезпечення належного обслуговування та експлуатації електроустановок у споживача повинна бути технічна документація, зокрема, затверджена проектна документація (креслення, пояснювальні записки тощо) з усіма змінами.

Звертаємо увагу, що відповідно до визначення, наведеного в пункті 3.1 розділу III ПТЕЕС, уведення в експлуатацію - це дія, що фіксує готовність

енергоустановки до використання за призначенням, яка документально оформлена в установленому порядку.

Підтриманням того, що електроопалювальна установка уведена в експлуатацію може бути один з таких документів:

- 1) технічний паспорт (житлового будинку або окремої квартири), в якому у графі "вид опалення" зазначене електроопалення;
- 2) акт, складений інспектором Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії, щодо обстеження стану електрообладнання споживача з інформацією про наявність та готовність до використання за призначенням електроопалювальної установки;
- 3) акт, складений представником енергорозподільчої компанії, про наявність та готовність до використання за призначенням електроопалювальної установки;
- 4) відмітка сервісного центру про уведення електроопалювальної установки в експлуатацію під час її взяття на гарантійне обслуговування.

Водночас повідомляємо, що Правила роздрібного ринку електричної енергії (далі - Правила), затверджені постановою НКРЕКП від 14.03.2018 №312, регулюють взаємовідносини, які виникають під час купівлі-продажу електричної енергії між електропостачальником (електропостачальниками) та споживачем (для власного споживання), а також взаємовідносини з іншими учасниками роздрібного ринку електричної енергії, визначеними цими Правилами.

Відповідно до пункту 5 постановляючої частини постанови НКРЕКП від 14.03.2018 № 312, протягом двох років з дати набрання чинності Правилами оператор системи розподілу (далі - ОСР) оформити за всіма об'єктами споживачів універсальної послуги паспорт точки розподілу за формою, встановленою Правилами. Оформлені паспорти точок розподілу є невід'ємною частиною договору споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії за згодою споживача універсальної послуги на надання послуг з розподілу електричної енергії на умовах, визначених у паспорті точки розподілу.

Згідно з вимогам пункту 2.1.4. Правил Договір споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії є публічним договором приєднання та укладається з урахуванням статей 633, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України за формою договору, що є додатком 3 до цих Правил.

На вимогу споживача ОСР (АТ "Харківобленерго" або ПАТ "Укрзалізниця"), протягом трьох робочих днів від дати звернення повинен надати споживачу підписаний ОСР примірник укладеного договору споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії у паперовій формі.

За ініціативою однієї із сторін договір споживача про розподіл електричної енергії оформлюється в паперовій формі.

У разі необхідності визначення за взаємною згодою сторін додаткових умов договору, які конкретизують умови договору, форму якого встановлено цими Правилами, договір оформлюється в паперовій формі.

Абзацом 8 пункту 2.1.4 Правил визначено, що на письмову вимогу власника об'єкта ОСР зобов'язаний протягом десяти робочих днів з дати отримання такого

письмового звернення надати підписаний уповноваженою особою ОСР паспорт точки розподілу за кожною такою точкою за об'єктом споживача та/або паперову форму договору про надання послуг з розподілу електричної енергії.

Усі зміни та доповнення до паспорту точки розподілу оформлюються у разі зміни технічних характеристик об'єкта після отримання послуги з приєднання та/або на підставі узгоджених проектних рішень, виконання яких підтверджено документально. Слід зазначити, що при внесенні відповідних змін до паспорту точки розподілу, сторони мають зафіксувати останні покази засобу обліку.

Отже, побутовий споживач, який має намір отримати тариф на електроопалення, повинен письмово звернутися до ОСР (АТ "Харківобленерго" або ПАТ "Укрзалізниця"), на території здійснення ліцензованої діяльності якого приєднані електроустановки споживача, одночасно надати копію проекту електропостачання об'єкта побутового споживача (житлового будинку або окремої квартири) та підтвердуючі документи про введення в експлуатацію електроопалювальної установки на об'єкті побутового споживача (в житловому будинку або в квартирі багатоквартирного будинку). При цьому, зауваження до проектної документації, які не стосуються договірної потужності, обліку, установок релейного захисту, не можуть бути підставою для відмови у наданні побутовому споживачу паспорту точки розподілу з відміткою щодо можливості застосування тарифу на електроопалення.

У разі якщо потужність електроопалювальної установки не перевищує дозволена потужність (у тому числі, якщо проектна та технічна документація по будинку в цілому не передбачає облаштування даної квартири електроопалення), ОСР протягом десяти робочих днів з дня реєстрації письмового звернення надає побутовому споживачу підписаний паспорт точки розподілу з відміткою щодо можливості застосування тарифу на електроопалення.

Водночас, якщо встановлення додаткового електрообладнання призведе до збільшення величини дозволеної потужності об'єкта побутового споживача або потужності електропостачання багатоквартирного будинку в цілому, то побутовий споживач/власник будинку (організація, на балансі якої знаходиться будинок) відповідно замовляє в ОСР послугу з приєднання додаткової електричної потужності відповідно до Кодексу систем розподілу, затвердженого постановою НКРЕКП від 14.03.2018 № 310.

Зазначимо, що отримавши паспорт точки розподілу з відміткою щодо можливості застосування тарифу на електроопалення, споживач має звернутися до постачальника універсальних послуг (далі - ПУП) (для м. Харкова та Харківської області це ПрАТ "Харківенергозбут") із заявою про застосування тарифу на електроопалення, надавши йому копію підписаного ОСР паспорта точки розподілу з відміткою.

Після цього ПУП вносить зміни у договір постачання електричної енергії споживачу в частині застосування тарифу на електропостачання.

Крім того, звертаємо увагу, що відповідно до пункту 6.2.1 пункту 6.2 розділу 6 ДСТУ-Н Б В.2.5-65:2013 "Настанова з улаштування та використання систем електроопалення об'єктів житлового і громадського призначення" (далі -

Настанова), затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.01.2013 № 25, для улаштування стаціонарних систем електроопалення слід застосовувати передбачені проектним рішенням і тільки сертифіковані електронагрівальні пристрої заводського виготовлення або обладнання, на яке розроблені і діють технічні умови, а саме:

- електричні котли різних типів;
- електричні теплогенератори різних типів;
- акумуляційні електродіодні;
- променисті електродіодні;
- електричні нагрівальні панелі для опалення приміщення, у тому числі акумуляційні рідинні електричні нагрівальні панелі, включаючи водяні електричні нагрівальні панелі;
- електричні нагрівальні кабелі, вбудовані в конструкційні елементи будівель;
- електричні конвектори або комбіновані електропроводяні конвектори;
- теплові насоси з електроприводом компресорів;
- електричні насоси установки з вихровою трубою.

Зазначена Настава призначена для використання підприємцями, установами і організаціями, що діють на території України, суб'єктами підприємницької діяльності незалежно від форм власності та видів діяльності, які виконують функції проектування, монтування й експлуатації системи електроопалення об'єктів житлового і громадського призначення.

При цьому, призначення устаткування (товару) визначає його виробник у технічній документації на таке устаткування (товар). Таким чином, якщо устаткування віднесено до переліку електронагрівальних пристроїв заводського виготовлення або обладнання, на яке розроблені і діють технічні умови, наведених у Наставі, то таке устаткування є електроопалювальною установкою.

Ураховуючи зазначене, у разі неперевіщення дозволеної потужності, споживач для застосування тарифу на електроопалення має надати такі документи:

- 1) оператору системи розподілу - копію проекту облаштування об'єкту (житлового будинку або окремої квартири) електроопалювальними установками (згідно із переліком електронагрівальних пристроїв, зазначених у Наставі) та підтверджуючі документи про уведення в експлуатацію відповідних установок;
- 2) постачальнику універсальних послуг - відповідну заяву про застосування тарифу на електроопалення, до якої додається копія підписаного ОСР паспорта точки розподілу з відміткою щодо можливості застосування тарифу на електроопалення.

Для споживача тариф на електроопалення має застосовуватися постачальником універсальних послуг з наступного розрахункового періоду.